GERÊNCIA DE ENGENHARIA (GENG)

CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO RIO GRANDE DO SUL

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO: REFORMA SANTIAGO

1. OBJETO: REFORMA INSPETORIA DE SANTIAGO

2. ENDEREÇO DE EXECUÇÃO/ENTREGA: RUA PINHEIRO MACHADO, 1319, SALA 01 E 02 - CENTRO, SANTIAGO - RS

3. PRAZO DE EXECUÇÃO/ENTREGA: 60 DIAS CORRIDOS (contados à partir da data indicada na Ordem de Início dos Serviços)

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						
ITEM	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**VALOR TOTAL**	**%**	**INÍCIO DE OBRA**	**PARCELA 1**	**PARCELA 2**
1	**ADMINISTRAÇÃO DA OBRA**	**R$ 13.448,31**	2,92%	Parcela (R$)	R$ 6.724,16	R$ 6.724,16
				Parcela (%)	**50,00%**	**50,00%**
				Acumulado (R$)	R$ 6.724,16	R$ 13.448,31
				Acumulado (%)	**50,00%**	**100,00%**
2	**DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES**	**R$ 19.564,52**	4,25%	Parcela (R$)	R$ 19.564,52	
				Parcela (%)	**100,00%**	
				Acumulado (R$)	R$ 19.564,52	
				Acumulado (%)	**100,00%**	
3	**REGULARIZAÇÕES DE SUPERFÍCIES**	**R$ 12.169,52**	2,64%	Parcela (R$)	R$ 12.169,52	
				Parcela (%)	**100,00%**	
				Acumulado (R$)	R$ 12.169,52	
				Acumulado (%)	**100,00%**	
4	**PAVIMENTAÇÃO INTERNA**	**R$ 33.247,20**	7,22%	Parcela (R$)	R$ 33.247,20	
				Parcela (%)	**100,00%**	
				Acumulado (R$)	R$ 33.247,20	
				Acumulado (%)	**100,00%**	
5	**PAREDES E FECHAMENTOS VERTICAIS**	**R$ 24.107,00**	5,24%	Parcela (R$)	R$ 24.107,00	
				Parcela (%)	**100,00%**	
				Acumulado (R$)	R$ 24.107,00	
				Acumulado (%)	**100,00%**	
6	**FORROS DE GESSO E COBERTURA**	**R$ 24.730,96**	5,37%	Parcela (R$)	R$ 12.365,48	R$ 12.365,48
				Parcela (%)	**50,00%**	**50,00%**
				Acumulado (R$)	R$ 12.365,48	R$ 12.365,48
				Acumulado (%)	**50,00%**	**100,00%**
7	**PREPARAÇÕES DE SUPERFÍCIES E PINTURAS GERAIS**	**R$ 30.114,45**	6,54%	Parcela (R$)		R$ 30.114,45
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 30.114,45
				Acumulado (%)		**100,00%**
8	**REVESTIMENTOS INTERNOS**	**R$ 16.625,00**	3,61%	Parcela (R$)		R$ 16.625,00
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 16.625,00
				Acumulado (%)		**100,00%**
9	**ESQUADRIAS, FERRAGENS, VIDROS E DIVISÓRIAS**	**R$ 73.899,48**	16,05%	Parcela (R$)		R$ 73.899,48
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 73.899,48
				Acumulado (%)		**100,00%**
10	**PERSIANAS**	**R$ 5.727,67**	1,24%	Parcela (R$)		R$ 5.727,67
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 5.727,67
				Acumulado (%)		**100,00%**

11	MOBILIÁRIO PROJETADO DE MARCENARIA	R$ 21.314,48	4,63%	Parcela (R$)		R$ 21.314,48
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 21.314,48
				Acumulado (%)		**100,00%**
12	BANCADAS DE GRANITOS	R$ 9.020,45	1,96%	Parcela (R$)		R$ 9.020,45
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 9.020,45
				Acumulado (%)		**100,00%**
13	ESTRUTURAS METÁLICAS	R$ 13.312,94	2,89%	Parcela (R$)		R$ 13.312,94
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 13.312,94
				Acumulado (%)		**100,00%**
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS	R$ 76.929,46	16,71%	Parcela (R$)	R$ 38.464,73	R$ 38.464,73
				Parcela (%)	**50,00%**	**50,00%**
				Acumulado (R$)	R$ 38.464,73	R$ 76.929,46
				Acumulado (%)	**50,00%**	**100,00%**
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 13.646,72	2,96%	Parcela (R$)	R$ 6.823,36	R$ 6.823,36
				Parcela (%)	**50,00%**	**50,00%**
				Acumulado (R$)	R$ 6.823,36	R$ 13.646,72
				Acumulado (%)	**50,00%**	**100,00%**
16	SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO	R$ 30.112,92	6,54%	Parcela (R$)	R$ 15.056,46	R$ 15.056,46
				Parcela (%)	**50,00%**	**50,00%**
				Acumulado (R$)	R$ 15.056,46	R$ 30.112,92
				Acumulado (%)	**50,00%**	**100,00%**
17	COMUNICAÇÃO VISUAL	R$ 29.163,97	6,34%	Parcela (R$)		R$ 29.163,97
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 29.163,97
				Acumulado (%)		**100,00%**
18	DIVERSOS	R$ 9.573,37	2,08%	Parcela (R$)		R$ 9.573,37
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 9.573,37
				Acumulado (%)		**100,00%**
19	CONCLUSÃO DA OBRA	R$ 3.635,55	0,79%	Parcela (R$)		R$ 3.635,55
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 3.635,55
				Acumulado (%)		**100,00%**
CRONOGRAMA DA OBRA		**R$ 460.343,97**	**100%**	Parcela (R$)	R$ 168.522,43	R$ 291.821,55
				Parcela (%)	**36,61%**	**63,39%**
				Acumulado (R$)	R$ 168.522,43	R$ 460.343,97
				Acumulado (%)	**36,61%**	**100,00%**

Documento assinado digitalmente
gov.br
CLEITON ALCANTARA DE SOUZA
Data: 05/08/2026 16:59:14-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

CLEITON ALCANTARA DE SOUZA - RESPONSÁVEL TÉCNICO
ARQUITETO E URBANISTA - CAU A283230-5
RRT Nº 16885390